

הודעה בדבר מכרז שמספרו: 10/2025

לאיתור דיור עבור משטרת ישראל בעיר אופקים

מנהל הדיור הממשלתי בחטיבת נכסים ולוגיסטיקה באגף החשב הכללי במשרד האוצר (להלן: "המזמין") מפרסם בזאת מכרז שמספרו 05/2025 (להלן: "המכרז") ומזמין בזה להציע הצעות להשכרת דיור עבור משרדי ממשלה שונים בעיר חיפה.

תנאים מוקדמים:

1. גבולות גזרה: שימצא בשטח המוניציפאלי של העיר אופקים ע"פ גבולות הגזרה כפי שנקבעו ומצורפים לחוברת המכרז.
2. נדרש דיור בשטח של כ-2,550 מ"ר ברוטו משרדים, כ-260 מ"ר ברוטו מחסנים וכ-180 מ"ר ברוטו שטחים חיצוניים בהתאם לפרוגרמה המצורפת למסמכי המכרז. חניות – 35 מקומות חניה עבור כלי רכב ועוד 10 מקומות חניה עבור אופנועים.
3. שימצא באזור ובסביבה ההולמים את צרכי המזמין ומתאימים לייעוד הנדרש.
4. הדיור המוצע יהיה נגיש לצירי תעבורה מרכזיים ותחבורה ציבורית.
5. בעל נגישות בהתאם להוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998.
- 5.1.1 עדיפות שהדיור המוצע יהיה מבנה קיים בזמינות מיידית לתחילת עבודות התאמה (עדיפות תינתן למבנה עצמאי).
6. הדיור יהיה מותאם לצרכי השוכר כמפורט במסמכי המכרז.
7. ייעוד: הדיור יהיה מתאים לייעודו ע"פ דין ובהתאם לדרישות הפונקציונאליות של המשרד.
8. את מסמכי המכרז (כולל חוברת המכרז, אפיון טכני וקובץ תשובות) ניתן להוריד בקישור:
<https://mr.gov.il/ilgstorefront/he/search/?q=%3AupdateDate%3Aarc#hive%3Afalse&text=&s=TENDER>
9. את ההצעה יש להגיש לא יאוחזר מהמועד הרשום בחוברת המכרז.

מינהל הדיור הממשלתי